



**LES ANCIZES**

**C O M P S**

**Commune de  
LES ANCIZES COMPS**

Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

## **5a. EXTRAIT ZONAGE**

### *DOSSIER DE CONSULTATION*

Plan Local d'Urbanisme approuvé le 19 Décembre 2017

Modification simplifiée n°1 du PLU :

Délibération prescrivant la procédure de modification simplifiée n°1 du Conseil Municipal du 17 Décembre 2019

Arrêté prescrivant la procédure du 19 Décembre 2019, modifié par l'arrêté du 26 Mai 2020
























Délibération d'approbation du Conseil municipal en date du **29 SEP 2020**.

















# MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU P.L.U.

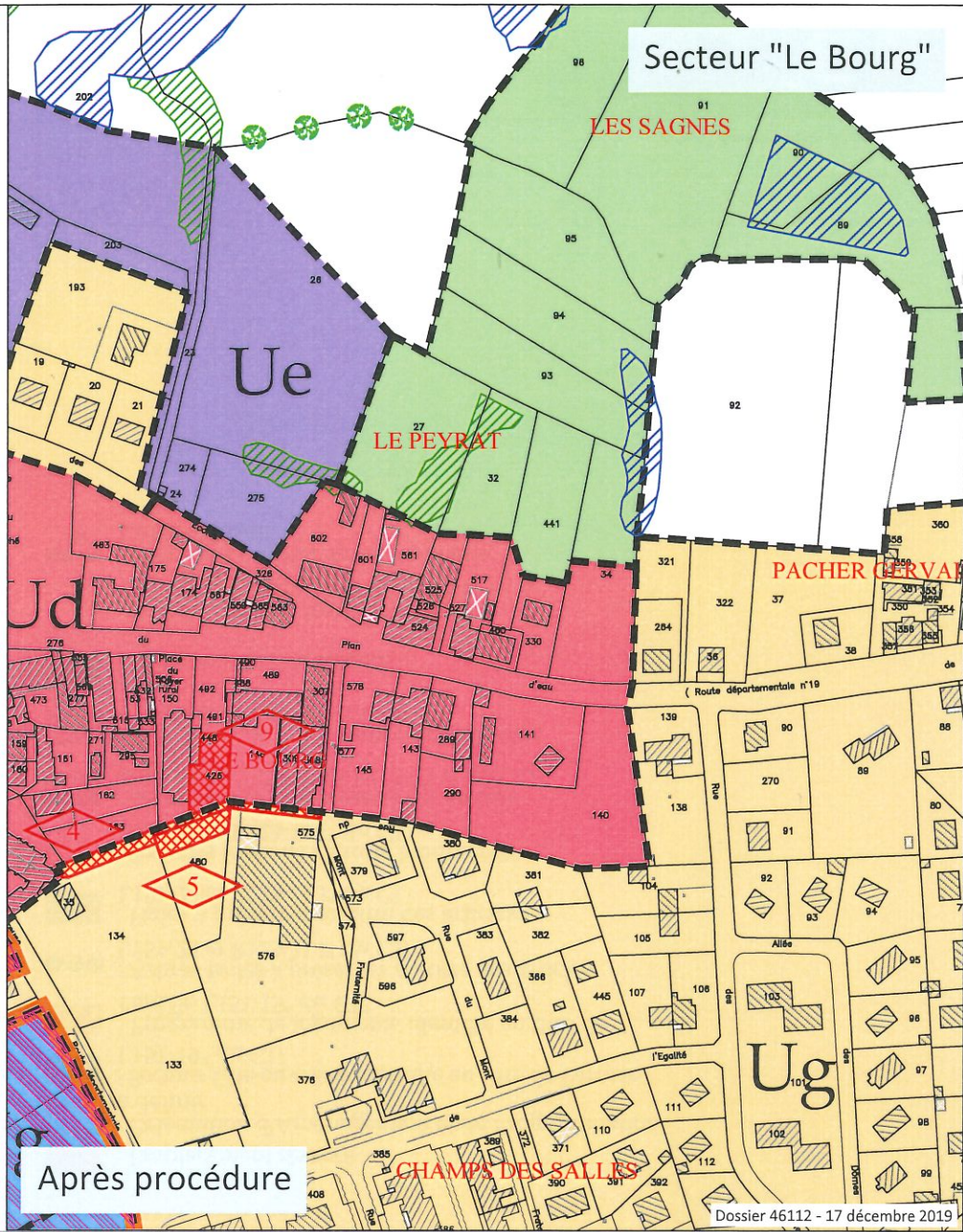
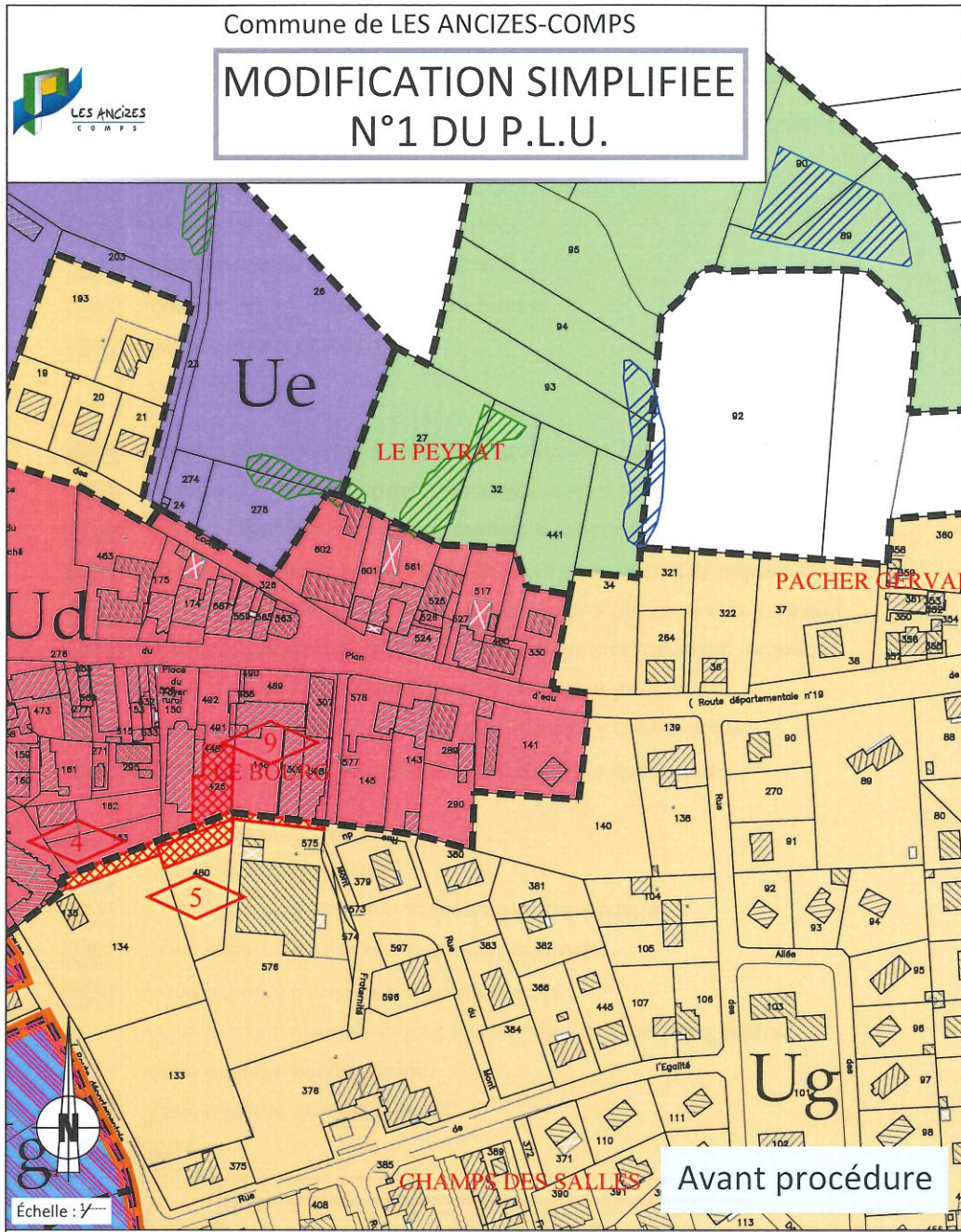
## LÉGENDE :

-  Ud : Zone urbaine de centre bourg
-  Ug : Zone urbaine périphérique
-  Uc : Zone urbaine correspondant aux villages et groupes d'habitat
-  Ue : Zone urbaine à vocation d'équipements
-  Uj : Zone urbaine à vocation industrielle lourde
-  Ui : Zone urbaine à vocation artisanale et industrielle
-  UL : Zone urbaine de loisirs
-  Uja : Zone urbaine de jardins
  
-  1AUg : Zone d'urbanisation future opérationnelle à court terme
-  2AUg : Zone d'urbanisation future opérationnelle à moyen terme
-  3AUg : Zone d'urbanisation future opérationnelle à long terme
-  1AUc : Zone d'urbanisation future opérationnelle à court terme (village)
-  2AUc : Zone d'urbanisation future opérationnelle à moyen terme (village)
-  1AUi : Zone d'urbanisation future opérationnelle artisanat et industrielle
-  AUj : Zone à urbaniser non opérationnelle à vocation industrielle lourde
-  1AUj : Zone d'urbanisation future opérationnelle à vocation industrielle à court terme
-  2AUj : Zone d'urbanisation future opérationnelle à vocation industrielle à moyen terme
  
-  A : Zone agricole
-  N : Espace naturel protégé
-  Ne : Zone naturelle à vocation économique
-  Nc : Zone naturelle à vocation de loisirs
-  NI : Zone naturelle de loisirs touristique
-  Nn : Zone naturelle correspondant au site Natura 2000

-  : Emplacement réservé
-  : Orientation d'Aménagement et de Programmation à définir
-  : Secteur Cité ouvrière identifié au titre de l'article L151-19° du CU
-  : Programme de logements identifié au titre de l'article L151-15° du CU
-  : Arbres isolés à préserver au titre des articles L151-23 et R123-11 i° du CU
-  : Haies à préserver au titre des articles L151-23 et R123-11 i° du CU
-  : Secteurs forestiers à forte biodiversité L151-23 et R123-11 i° du CU
-  : Secteurs humides à préserver au titre des articles L151-23 et R123-11 i° du CU
-  : Plan d'eau de faible importance au titre de l'article R123-9 du CU
-  : Secteurs non Aedificandi
-  : Emprise de voie ferrée à préserver au titre de l'article L151.38° du CU
-  : Nouvelles constructions reportées à titre indicatif



# MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU P.L.U.



Secteur "Le Bourg"

LES SAGNES

LE PEYRAT

PACHER CERVAT

PACHER CERVAT

CHAMPA DES SALLIES

CHAMPA DES SALLIES

Dossier 46112 - 17 décembre 2019



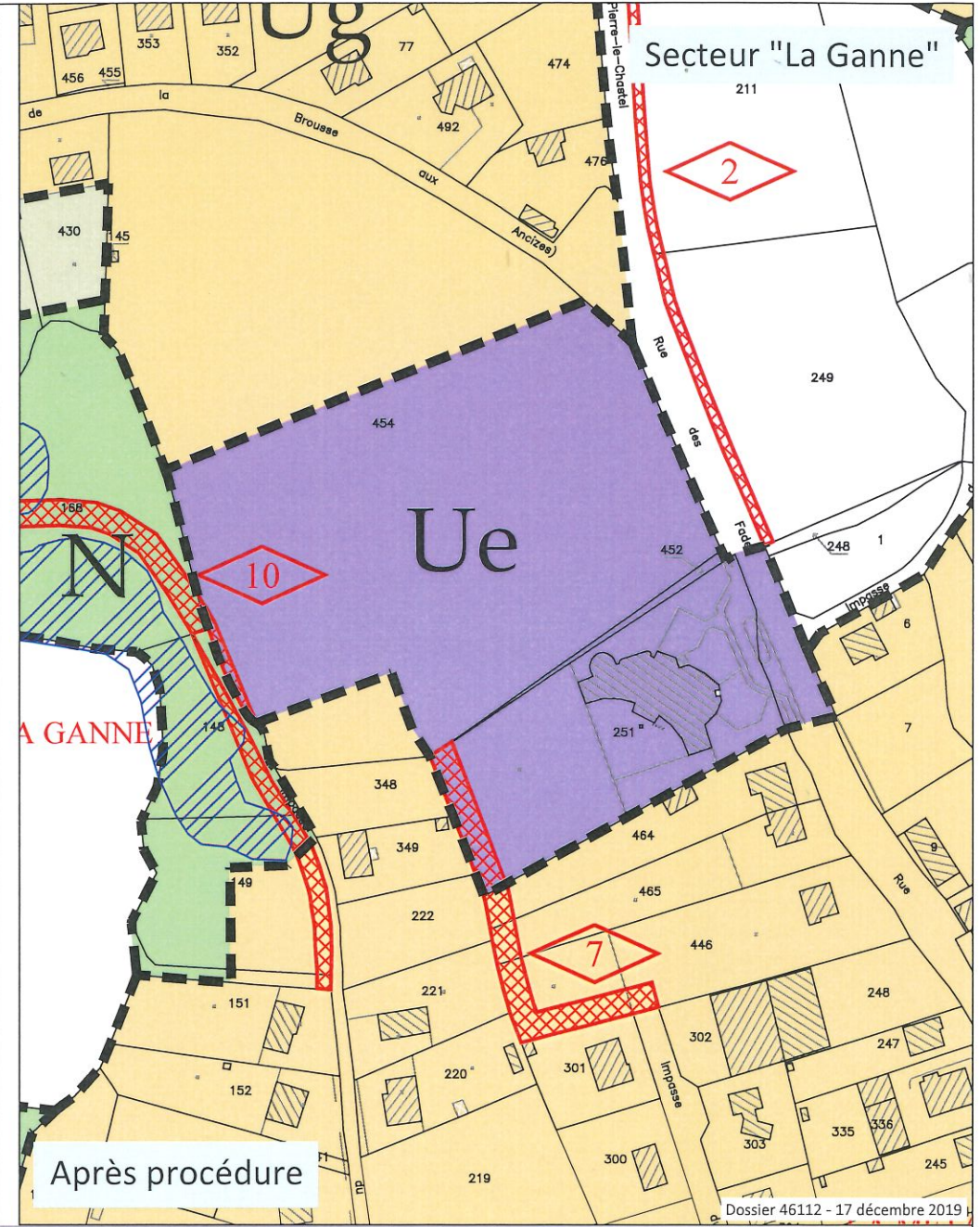
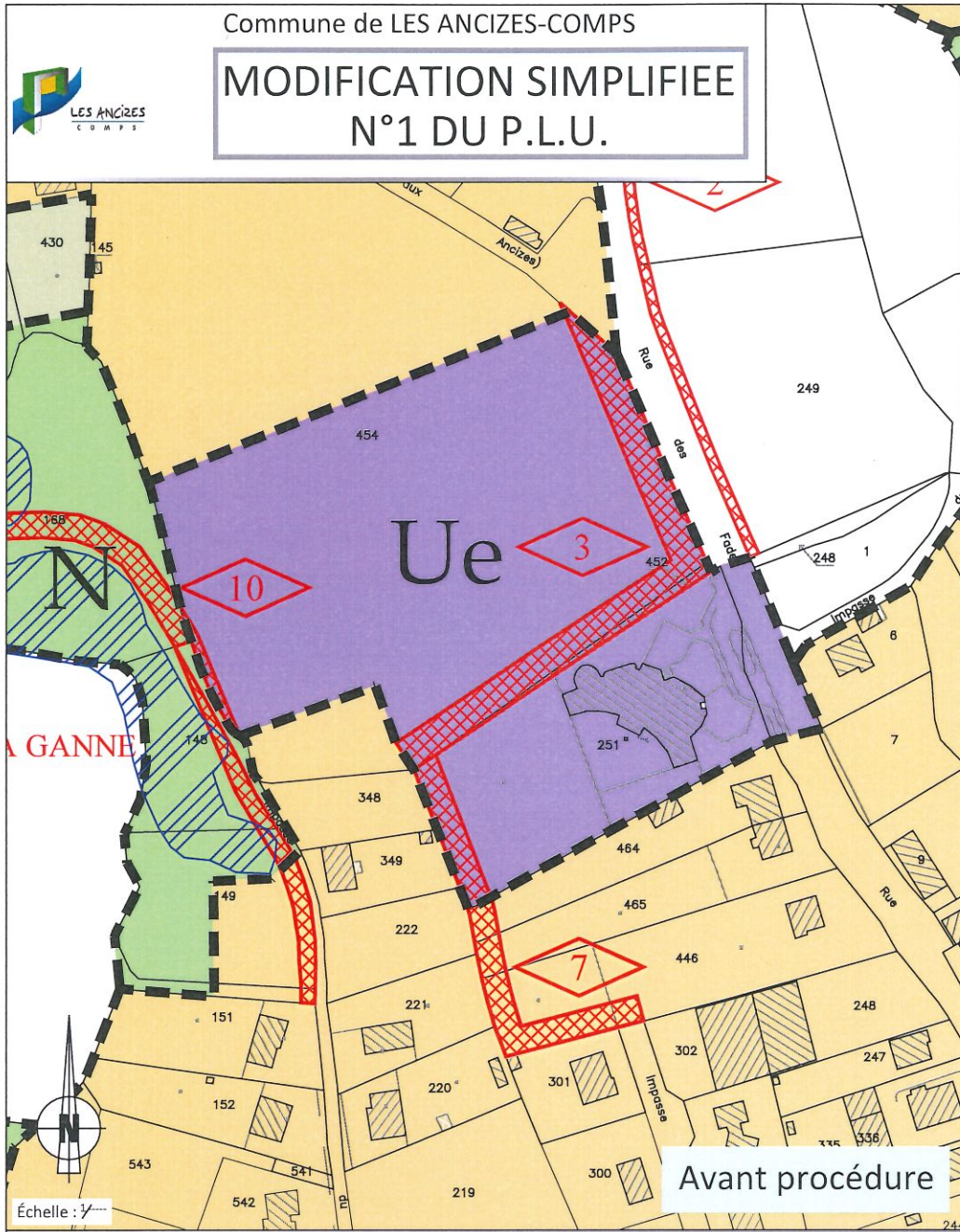
**REALITES**  
Urbanisme et  
Aménagement

Bureau d'études REALITES  
34, Rue Georges Plosse  
42300 Roanne

Tél : 04 77 67 83 06  
E-mail : [urbanisme@realites-be.fr](mailto:urbanisme@realites-be.fr) [www.realites-be.fr](http://www.realites-be.fr)



# MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU P.L.U.



Dossier 46112 - 17 décembre 2019

